

ДОГОВОР
управления многоквартирным домом

город Омск

"11" февраля 2015 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Богдана Хмельницкого, дом 38 корп. 2, именуемые в дальнейшем «Собственники», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДоброДом», именуемое в дальнейшем Управляющая организация, в лице директора Стефанишиной Натальи Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. На основании решения Общего собрания Собственников (Протокол Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Богдана Хмельницкого, дом 38 корп. 2, N 41 от 14 февраля 2015) (далее «Многоквартирный дом») Собственники передают, а Управляющая организация принимает полномочия по управлению многоквартирным домом в целях:

- оказания услуг и выполнения работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества Собственников в многоквартирном доме;
- обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан и пользования нежилыми помещениями Собственниками;
- обеспечения реализации решения вопросов пользования общим имуществом Собственников на основании полученного согласия или поручения Собственников в порядке, установленном законодательством;
- предоставлять коммунальные услуги Собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, пользующимся помещениями в данном доме на основании иных договорных условий, в порядке, установленном законодательством (по решению Общего собрания Собственников).

1.2. Условия настоящего договора определены Общим собранием Собственников и являются одинаковыми для всех Собственников.

1.3. Способом управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией на условиях, установленных Общим собранием Собственников. Общее собрание Собственников является органом управления данного многоквартирного дома.

1.4. При выполнении настоящего договора Стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года N 354, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими жилищные отношения.

1.5. Понятия, используемые в настоящем договоре, определены Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими

установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года N 354, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими жилищные отношения.

1.6. Состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление по настоящему договору, и его текущее техническое состояние приведены в приложении N 1 к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью данного договора.

2. Предмет договора

2.1. Предметом настоящего договора является оказание Управляющей организацией услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг Собственникам и пользующимся на законном основании помещениями в этом доме лицам, по осуществлению иной направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельности.

2.2. Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и расчет стоимости данных услуг (по состоянию на момент заключения настоящего договора) приведен в приложении N 2 к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью данного договора. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется решением Общего собрания собственников помещений с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

2.3. Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанный в пункте 2.2 настоящего договора, может быть изменен по решению Общего собрания Собственников. В случае изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в порядке, установленном законодательством, Стороны заключают дополнительное соглашение о внесении изменений в приложение N 2 к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью данного договора.

2.4. Если на Общем собрании Собственников помещений решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не принято, то размер платы определяется в соответствии с размером платы, установленным органом местного самоуправления.

2.5. Перечень коммунальных услуг, предоставление которых обеспечивает Управляющая организация, включает горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление (теплоснабжение).

3. Обязанности сторон

3.1. Управляющая организация обязуется:

3.1.1. Приступить к выполнению настоящего договора не позднее чем через тридцать дней со дня его подписания.

3.1.2. Принять и хранить проектную, техническую, а также исполнительную и иную документацию на многоквартирный дом, вносить изменения и дополнения в указанную документацию в порядке, установленном законодательством РФ.

3.1.3. Хранить копии правоустанавливающих документов на жилые (нежилые) помещения, а также документов, являющихся основанием для проживания граждан в жилом помещении.

3.1.4. Осуществлять функции по управлению многоквартирным домом в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:

- обеспечивать надлежащее санитарное и техническое состояние общего имущества в многоквартирном доме;

- обеспечивать соблюдение прав и законных интересов Собственников при установлении условий и порядка владения, пользования и распоряжения общим имуществом в многоквартирном доме;

- принимать меры, необходимые для предотвращения или прекращения действий третьих лиц, затрудняющих реализацию прав владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения Собственников общим имуществом в многоквартирном доме или препятствующих этому;

- представлять интересы Собственников, в том числе в отношениях с третьими лицами (организациями - поставщиками коммунальных услуг, подрядными организациями и иными лицами);

- составлять сметы доходов и расходов на соответствующий год и отчет о финансово-хозяйственной деятельности;

- вести реестр Собственников;

- вести делопроизводство, бухгалтерский учет и бухгалтерскую отчетность по управлению многоквартирным домом;

- созывать и проводить в установленные законодательством РФ сроки Общие собрания Собственников.

3.1.5. Осуществлять начисление, сбор, расщепление и перерасчет платежей Собственникам за содержание, текущий, капитальный ремонт, коммунальные и прочие услуги. Осуществлять организацию сбора платежей с пользователей общим имуществом многоквартирного дома.

3.1.6. До первого числа месяца, следующего за расчетным, доставлять Собственникам платежные документы.

3.1.7. Осуществлять мероприятия по регистрационному учету граждан, в том числе оформлению документов (копий), выписок, справок, связанных с правом собственности Собственников на помещения.

3.1.8. Осуществлять поиск предприятий, оказывающих жилищные услуги. Контролировать обеспечение Собственников коммунальными услугами установленного уровня, качества в объеме, соответствующем нормативам потребления.

3.1.9. Заключать договоры о предоставлении Собственникам жилищно-коммунальных услуг, необходимых для использования помещения по назначению, жизнеобеспечения Собственников и членов их семей, а также для поддержания многоквартирного дома, в котором находятся принадлежащие Собственникам помещения, в надлежащем техническом и санитарном состоянии.

3.1.10. Осуществлять реализацию мероприятий по ресурсосбережению.

3.1.11. Осуществлять реализацию мероприятий по контролю за расходованием электрической энергии в местах общего пользования;

- ежемесячно (с 25 по 27 число) снимать показания индивидуальных приборов учета и отражать их в журналах учета или актах снятия показаний;

- до 28 числа каждого месяца передавать показания индивидуальных приборов учета контролерам ресурсоснабжающих организаций;

- совместно с контролерами ресурсоснабжающих организаций снимать показания общедомового прибора учета;

- в целях информирования жителей разместить копии энергетических паспортов на каждый многоквартирный дом в доступных для обзора местах.

3.1.12. Своевременно проводить Общие собрания Собственников по вопросам установки, замены общедомовых приборов учета. Вести работы по обслуживанию общедомовых приборов учета.

3.1.13. Своевременно и надлежащим образом ставить в известность Собственников об изменении тарифов организаций - поставщиков коммунальных услуг.

3.1.14. При оказании Собственникам услуг по текущему и капитальному ремонту руководствоваться Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного Комитета Российской Федерации по

строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года N 170, иными действующими правовыми актами.

3.1.15. Для принятия решений на Общем собрании Собственников вносить предложения по плате за содержание и ремонт жилого помещения, по перечню, стоимости и срокам проведения текущего и капитального ремонта, о порядке финансирования ремонта, сроках возмещения расходов и другие предложения, связанные с условиями проведения капитального ремонта.

3.1.16. Обеспечить круглосуточное функционирование аварийно-диспетчерской службы.

3.1.17. В случаях и порядке, установленных законодательством, составлять акт нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ.

3.1.18. Предоставлять Собственникам заказ-наряд на выполнение работ по ремонту общего имущества по дому по форме, указанной в приложении N 3 к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью данного договора.

3.1.19. Ежемесячно до 20 числа следующего месяца представлять Собственникам отчет о выполнении работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по форме, определенной в приложении N 4 к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью данного договора.

3.1.20. Представлять Собственникам отчет о выполнении настоящего договора в течение первого квартала года, следующего за отчетным.

3.1.21. За 30 дней до истечения срока действия настоящего договора представлять отчет Собственникам о выполнении условий настоящего договора.

3.2. Управляющая организация имеет право:

3.2.1. Требовать от Собственников своевременного внесения платы за оказываемые работы, услуги.

3.2.2. Принимать меры по взысканию задолженности по платежам за жилищно-коммунальные услуги в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2.3. По согласованию с Собственниками производить осмотры технического состояния инженерного оборудования в помещении Собственников с извещением последних о дате и времени осмотра.

3.2.4. В случае непредставления Собственниками до конца текущего месяца данных о показаниях приборов учета в помещениях, принадлежащих Собственникам, производить расчет размера оплаты услуг по утвержденным нормативам с последующим перерасчетом стоимости услуг после предоставления Собственниками сведений о показаниях приборов учета.

3.2.5. По решению Общего собрания Собственников сдавать в аренду общее имущество многоквартирного дома.

Доходы от сдачи в аренду указанных помещений направлять на ремонт и обслуживание многоквартирного дома.

3.2.6. По вопросам, связанным с содержанием, управлением, эксплуатацией и ремонтом многоквартирного дома представлять перед третьими лицами интересы Собственников в органах государственной власти и местного самоуправления, судебных и иных органах.

3.2.7. В установленном законом порядке требовать возмещения убытков, понесенных в результате нарушения Собственниками обязательств по настоящему договору.

3.2.8. Требовать от Собственников возмещения затрат на ремонт поврежденного по их вине общего имущества в многоквартирном доме.

3.2.9. Осуществлять другие права, предусмотренные действующим федеральным и областным законодательством, муниципальными правовыми актами, регулирующими отношения по техническому обслуживанию, текущему ремонту, санитарному содержанию многоквартирного дома и предоставлению коммунальных услуг.

3.3. Собственники обязуются:

3.3.1. Использовать помещения, находящиеся в их собственности, а также общее имущество в многоквартирном доме в соответствии с их назначением. Соблюдать права и законные

интересы других Собственников, правила пользования жилыми помещениями, а также правила содержания общего имущества многоквартирного дома.

3.3.2. Участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3.3.3. Своевременно в порядке, установленном решением Общего собрания Собственников, оплачивать предоставленные ему по настоящему договору услуги.

3.3.4. Обеспечивать доступ в принадлежащее на праве собственности помещение в целях своевременного снятия показаний индивидуального прибора учета электроэнергии ответственным лицом, а также в целях своевременного осмотра, обслуживания и ремонта внутридомовых систем инженерного оборудования, конструктивных элементов дома, устранения аварий имеющим соответствующие полномочия работникам Управляющей организации.

3.3.5. Незамедлительно сообщать Управляющей организации об обнаружении неисправности сетей, оборудования, снижении параметров качества коммунальных услуг, ведущих к нарушениям комфортности проживания, создающих угрозу жизни и здоровью, безопасности граждан.

3.3.6. Не осуществлять переоборудование внутренних инженерных сетей, не нарушать имеющиеся схемы учета услуг, в том числе не совершать действий, связанных с нарушением пломбировки счетчиков, изменением их местоположения в составе инженерных сетей и демонтажем без согласования с Управляющей организацией.

3.3.7. Не производить, не подключать и не использовать электробытовые приборы и машины мощностью, превышающей технические возможности внутридомовой электрической сети, дополнительные секции приборов отопления, регулировочную и запорную арматуру, а также не подключать и не использовать бытовые приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств), не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации и санитарно-гигиеническим нормативам без согласования с Управляющей организацией.

3.3.8. Ознакомить всех совместно проживающих в жилых помещениях либо использующих помещения, принадлежащие Собственникам, дееспособных граждан с условиями настоящего договора.

Члены семьи Собственников, проживающие совместно с ними, пользуются всеми правами и исполняют все обязанности, вытекающие из настоящего договора, если иное не установлено соглашением между Собственниками и членами их семей.

Иные лица (наниматели), пользующиеся помещениями на основании договоров аренды с Собственниками, имеют права и исполняют обязанности в соответствии с условиями такого договора аренды и настоящего договора.

3.3.9. Ежегодно проводить годовое Общее собрание Собственников.

3.3.10. Исполнять иные обязанности в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Собственники имеют право:

3.4.1. Пользоваться общим имуществом многоквартирного дома.

3.4.2. Требовать в установленном порядке от Управляющей организации составление акта нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ; перерасчета платежей за жилищно-коммунальные услуги в связи с некачественным или несвоевременным предоставлением таких услуг в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.4.3. Производить переустройство, реконструкцию, перепланировку принадлежащих им жилых помещений, переоборудование и остекление балконов и лоджий, перестановку либо установку дополнительного сантехнического и иного оборудования в установленном действующим законодательством порядке.

3.4.4. Получать ежегодный отчет о выполнении условий настоящего договора в течение первого квартала года, следующего за отчетным.

3.4.5. Получать заказ-наряд на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

3.4.6. Сообщать Управляющей организации об имеющихся возражениях по представленному отчету в течение 20 дней после его получения. В случае, если в указанный срок возражения не будут представлены, отчет считается принятым Собственником.

3.4.7. Обращаться с жалобами на действия или бездействие Управляющей организации в государственные органы, осуществляющие контроль за сохранностью жилищного фонда, или иные органы, а также обращаться в суд за защитой своих прав и интересов.

3.4.8. Вносить предложения по рассмотрению вопросов изменения настоящего договора или его расторжения на Общем собрании Собственников в порядке, установленном законодательством.

3.4.9. В части реализации мероприятий по контролю за расходом электрической энергии:

- вносить предложения Управляющей организации по определению ответственных за снятие показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета, за экономное расходование электроэнергии в местах общего пользования.

3.4.10. Реализовывать иные права, вытекающие из права собственности на помещения, предусмотренные действующим законодательством.

4. Границы ответственности Сторон по договору

4.1. Граница ответственности за эксплуатацию инженерных сетей, устройств и оборудования определена следующим образом:

- Отопление – первый отсекающий кран на центральном стояке отопления;
- Горячее водоснабжение – до первого вентиля (вкл.) на отводе от стояка в помещении;
- Холодное водоснабжение – до первого вентиля (вкл.) на отводе от стояка в помещении;
- Канализационное снабжение – до первого раструба в помещении;
- Электрическая сеть – до эл. счетчика.

4.2. Собственники несут ответственность за предоставление доступа к общим сетям, устройствам и оборудованию, находящимся и/или проходящим транзитом через жилое помещение.

4.3. В случае выхода из строя инженерных сетей, устройств и оборудования, входящих в зону ответственности Управляющей компании (в т.ч. аварий), при необходимости в течение трех рабочих дней составляется аварийный акт. Ремонт, аварийное обслуживание и устранение последствий аварий производится за счет средств, оплаченных Собственниками за содержание и текущий ремонт жилых помещений.

5. Платежи по договору

5.1. Цена договора определяется как размер платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Плата за содержание и ремонт жилого помещения включает в себя: плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется на Общем собрании Собственников с учетом предложений Управляющей организации и устанавливается на срок не менее, чем один год.

5.3. Размер платы за коммунальные услуги определяется в соответствии с тарифами, установленными соответствующими органами государственной власти, местного самоуправления.

5.4. Размер платы за дополнительные услуги, оказываемые Управляющей организацией, в том числе по содержанию и ремонту внутриквартирного оборудования и коммуникаций, определяется Управляющей организацией самостоятельно.

5.5. При изменении тарифов по решению соответствующих органов регулирования в период действия настоящего договора Управляющая организация обязана информировать Собственников об изменении тарифов организаций - поставщиков коммунальных услуг не позднее, чем за тридцать дней до даты представления платежных документов, на основании которых будет вноситься плата.

5.6. Собственники вносят плату на расчетный счет Управляющей организации либо в ином порядке, установленном Управляющей организацией, не позднее десятого числа месяца, следующего за расчетным.

5.7. Оплата производится на основании платежных документов, представленных Управляющей организацией не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

5.8. Неиспользование Собственниками и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги. При временном отсутствии граждан внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

5.9. В случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества, а также при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, изменение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также коммунальные услуги производится в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за деятельностью Управляющей организации

6.1. Контроль Собственников за деятельностью Управляющей организации включает в себя:

6.1.1. Представление Управляющей организацией Собственникам информации о состоянии переданного в управление общего имущества.

6.1.2. Контроль за целевым использованием Управляющей организацией денежных средств, платежей за жилищно-коммунальные услуги, поступающих от Собственников.

6.1.3. Представление Управляющей организацией отчета о выполнении настоящего договора в течение первого квартала года, следующего за отчетным.

6.2. Недостатки, выявленные Собственниками или ревизионной группой (комиссией), фиксируются в письменном виде (актом) в присутствии уполномоченных представителей Управляющей организации.

Недостатки, указанные в акте, а также предложения Собственников по устранению этих недостатков рассматриваются Управляющей организацией в течение 10 календарных дней с момента получения акта.

Управляющая организация в течение 10 календарных дней с момента получения акта вправе организовать обсуждение недостатков и предложений по их устранению на Общем собрании Собственников с участием своего представителя.

7. Изменение договора. Разрешение споров. Ответственность

7.1. Настоящий договор может быть изменен по соглашению Сторон или по решению суда в случаях, установленных действующим законодательством.

7.2. Претензии (жалобы) на несоблюдение Управляющей организацией условий договора предъявляются собственником в письменном виде и подлежат обязательной регистрации Управляющей организацией.

7.3. Стороны настоящего договора несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в настоящем договоре, разрешаются путем переговоров. В случае недостижения соглашения в процессе переговоров споры разрешаются в порядке, установленном законодательством.

7.5. Стороны не несут ответственности за неисполнение обязательств по договору при возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из Сторон, а именно: пожар, стихийные бедствия, военные действия, забастовки, акты вандализма со стороны неустановленных лиц, изменение действующего законодательства и другие возможные проявления непреодолимой силы, не зависящие от Сторон.

7.6. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору без возмещения возможных убытков.

8. Условия и порядок расторжения договора

8.1. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в случае ликвидации Управляющей организации, если не определен ее правопреемник;
- на основании решения суда.

8.2. Отчуждение помещений новым Собственникам не является основанием для досрочного расторжения настоящего договора.

8.3. После расторжения настоящего договора учетная, расчетная, техническая документация, материальные ценности передаются лицу, назначенному Общим собранием Собственников, а в отсутствие такового - любому Собственнику или нотариусу на хранение.

8.4. Управляющая организация за 30 дней до прекращения настоящего договора обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы по решению Общего собрания Собственников вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных Собственников, указанному в решении Общего собрания Собственников о выборе способа управления таким домом, или, если такой Собственник не указан, любому Собственнику в таком доме.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

9.2. Договор заключен сроком на 1 (Один) год.

9.3. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора по окончании срока его действия за 30 дней до окончания срока действия настоящего Договора, такой Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором на момент подписания.

9.4. Договор может быть расторгнут в порядке, установленном в разделе 8 настоящего договора.

10. Приложения к настоящему договору

10.1. Состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, и его текущее техническое состояние согласно приложению N 1 к настоящему договору.

10.2. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 2 к настоящему договору.

10.3. Заказ-наряд на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 3 к настоящему договору.

10.4. Отчет о выполнении Управляющей организацией работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 4 к настоящему договору.

11. Подписи сторон

11.1. Настоящим Стороны подтверждают, что ознакомлены и согласны с текстом настоящего Договора, а также Приложениями к нему, являющимися его неотъемлемой частью.

«Управляющая организация»

ООО «УК «ДоброДом»

Юр. адрес: 644085, г. Омск, пр. Мира, 171 А

ОГРН 1135543007270

ИНН/КПП 5501247590/550101001

р/с 40702810260090001841 в Омском отделении №8634 ОАО «Сбербанк России»

к/с 30101810900000000673

БИК 045209673

Директор



_____/Н.В. Стефанишина

«Собственники»

№	Фамилия, имя, отчество	№ кв	Подпись
1	Душин Игорь Александрович	72	[Signature]
2	Степанов Борис Викторович	16	[Signature]
3	Талкин Василий Анисимович	168	[Signature]
4	Михайлов Владимир Викторович	42	[Signature]
5	Сидорова Татьяна Викторовна	37	[Signature]
6	Александров Евгений Павлович	157	[Signature]
7	Кочетков Игорь Александрович	168	[Signature]
8	Петров Игорь Владимирович	85	[Signature]
9	Сидорова Татьяна Викторовна	166	[Signature]
10	Иванова Валентина Николаевна	707	[Signature]
11	Куров Игорь Владимирович	151	[Signature]
12	Кочетков Игорь Александрович	151	[Signature]
13	Сидорова Татьяна Викторовна	119	[Signature]
14	Иванов Игорь Иванович	171	[Signature]
15	Кочетков Игорь Александрович	139	[Signature]
16	Белов Игорь Владимирович	770	[Signature]
17	Сидорова Татьяна Викторовна	3	[Signature]
18	Сидорова Татьяна Викторовна	9	[Signature]
19	Кочетков Игорь Александрович	44	[Signature]
20	Кочетков Игорь Александрович	116	[Signature]
21	Кочетков Игорь Александрович	44	[Signature]
22	Сидорова Татьяна Викторовна	55	[Signature]
23	Кочетков Игорь Александрович	158	[Signature]